

83 05189

1-06551/09

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

6-5474

2/12/09  
12/12/09

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিমবঙ্গ WEST BENGAL

C 875555

থানা - বিষ্ণুপুর -

মোজা - উত্তরক জিরহাট গ্রাম -

৩৭ টুকু পতক জমি ৭,৯২০০০ টাকায় -

সর্ব বিক্রয় জাবালা ।।

The endorsement is attached with this document as part of this document

Advt. Dist. Sub-Registrar,  
Bishnupur, South 24 Pgs

স্বাক্ষরিত

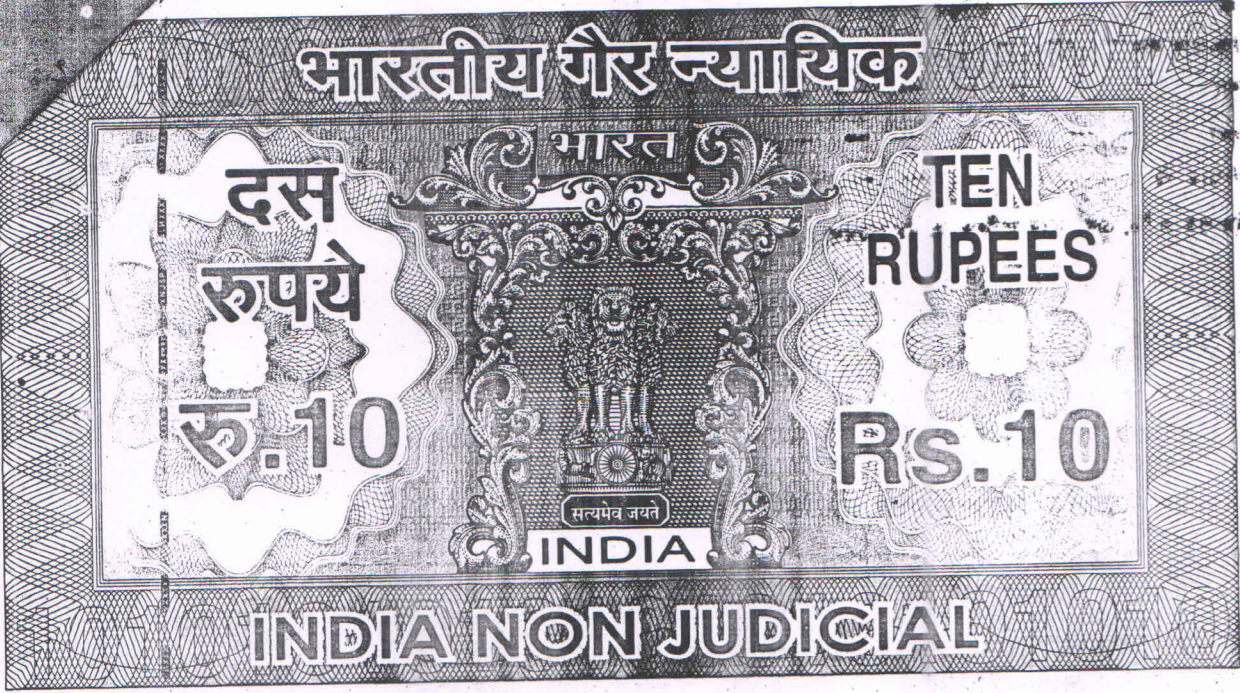
M. Com  
8/14/10

10 DEC 2009

বিক্রেতা :- শিব নিজেতন প্রাঃ লি : পক্ষে ডায়রেক্টর শ্রী মলিত কুমার ভুতোরিয়া ,  
পিতা - শ্রী প্রকাশ চাঁদ ভুতোরিয়া , সাং - ২৩ এ , এন,এস, রোড -  
৪- ধ' জল , ৬ এন্ড ১৮ নং রুম , কলকাতা - ৭০০০০১ ।

বিক্রেতা :- শ্রী কিশোরাম মন্ডল , পিতা - উওম মন্ডল , জাতি - ভারতীয় -  
ধর্ম - হিন্দু , পেশা - চাষাদি , সাং - উত্তরক জিরহাট , থানা -  
বিষ্ণুপুর , জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।।

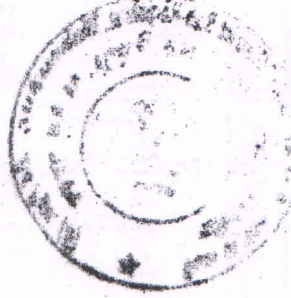
भारतीय गैर न्यायिक



पश्चिमबंग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

32AA 268439

(३)



32AA 268439

कस्य ४ नं विधिमते रायत दखली सूतुर खेराजी जमि जमा निसुते सार्क विङ्ग -  
कोबाला पए मिदरु कार्याखज :-

ज्जला - दक्षिण २४ परगणा, बंगाल, ए. डि. एस. आर, अफिस. बिक्रपुर,  
परगणा - मागुरा, ०, ४, ५ नं. ज्जला, ज्ज. एल. २२ नं, मोजा - उउरकजिरहाट  
ग्रामे मालिक दक्षिण २४ परगणा ज्जला कालेकटार बाहादुर अधिने वर्तमान एल, आर -  
जरिपे १८८ नं थतियान दुउ. निमुय तपशील वर्णित दाजुयारि शलि ०७ ३ शतक -  
ज्जमि ज्जमा आमि ज्जैतुक ओयारिश सूजे ओ थरिद सूजे प्रुप्त हईया एवं वर्तमान एल, आर  
जरिपे निज नाम बराबर रेकड दुउ करहाया खेराज आदामे खामे ज्जोबान ओ -

স্বাক্ষরিত

দখলীকার আছি। এক্ষেত্রে অন্য সম্পত্তি খরিদ কারন টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত জমি জমা বিক্রয় করিবার পুস্তাব ও প্রচার করিলে আপনি খরিদ করিতে সম্মত হইলে দেশাচার বাজার দর চলিৎ কালের উচ্চ মূল্য বেলমোস্তা - ৭,৯২০০০ সাত লক্ষ বিরানব্বই হাজার টাকা পণ গ্রহণে আপনাকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে নিঃসৃত্ত ও দখলীচ্যুত হইলাম। এবং অদ্যই দখলাদি দিয়া দিলাম। আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় সুত্ত্ব সম্পূর্ণ সুত্ত্ববান ও মালিক ও হকদার হইয়া দান বিক্রয় বা হস্তান্তরাদি সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত যদুচ্ছামতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে কস্মিনকালে আমি মায় ওয়ারিশান ও স্থলভিশিও গণ্যমে কেহ কোন প্রকার ওজার আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা কেহ পারিবেক না। করিলেও তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামাজুর হইবে। ও সর্বদালতে অগ্রাহ্য হইবে।

আর প্রকাশ থাকে যে, উক্ত জমি জমা আমি কাহাকেও দান বিক্রয় বা হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই। বা উক্ত জমি জমা কোন মামলা মোকদ্দমায় দায় কধ নাই। বা উক্ত জমি জমাতে কোন বর্গা চাষী নাই। বা উক্ত জমি জমা সরকার কতক রিকিউজিসান বা এক্সুইজিসান হয় নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিজেদায় অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি দাওয়াদি ষাধা প্রকাশ পায় মাফিক আইনামলে আসিব ও আসিবেক। এবং আপনার পত্রের টাকা সম্বন্ধ ক্ষম ক্ষতি পূরণ দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিলেক।

আমি আরও প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, অত্র দলিল লিখনে বা উক্ত বিক্রীত জমির টাইটেল পত্রের কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পায় এবং তাহার জন্য যদি আমাকে আপনার নাম বরাবর কোন সংশোধন দলিল পত্রাদি করিয়া দিবার আবশ্যক হয় তাহা হইলে আপনার তলবে আমি বিনা দাবি দাওয়াতে আপনার নাম বরাবর সংশোধন দলিল পত্রাদি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিলেক।

স্বাক্ষরিত (স্বাক্ষর)

এতদ্বারা সুস্থ শরীরে সন্নয়ন মনে অত্র দলিলে লিখিত পত্রের সমুদয় টাকা আপনার -  
নিকট হইতে এককালীন ন্যাদ বুঝিয়া পাইয়া ও অত্র দলিলের মর্ম সম্পূর্ণরূপে অবগত -  
হইয়া সন্তোষিত করিয়া দিলাম। ইতি সন - ১৪১৬ সাল, তাং - ২২/০৭/১৯৫৭ জাহাঙ্গীর ,  
ইঞ্জাজি - ৮/১২/২০০২

... তপশীল জমির বিবরণ ...  
\*\*\*\*\*

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস. বিষ্ণুপুর, পরগণা - মালুরা  
৩, ৪, ৫ নং তৌজি ডুও, জে:এল: ২২ নং, মৌজা - উওরকাজিরহাট গ্রামে মালিক দক্ষিণ -  
২৪ পরগণা জেলার কাজেকটার বাহাদুর অধিনে বর্তমান এল, আর জরিপে -  
কৃষি - ১৮৮ নং খতিয়ান ডুও -

১৮ আঠারো নং দাজে শালি - ১৬ শতক মধ্যে ৩৮৪ অংশে - ০১ শতক ।  
১৫ পনের নং দাজে শালি - ৫৬ শতক মধ্যে ৩৩৩৩ অংশে - ১৮ শতক ।  
৬৯ উনসত্তর নং দাজে শালি - ১৬ শতক মধ্যে ১৬৬৬ অংশে - ০২ শতক ।  
৭০ সত্তর নং দাজে শালি - ১৬ শতক মধ্যে ১৬৬৬ অংশে - ০২ শতক ।  
৯৫ পঁচানব্বই নং দাজে শালি - ৫৭ শতক মধ্যে ১২২৮ অংশে - ০৭ শতক ।

ঐ মৌজায় এল, আর ১৮৮ নং খতিয়ান ডুও -

১৯ উনিশ নং দাজে শালি - ১৯ শতক মধ্যে ১৬৬৬ অংশে - ০৩ শতক ।  
২০ কুড়ি নং দাজে শালি - ১৪ শতক মধ্যে ১৬৬৬ অংশে - ০২ শতক ।

REPUBLICAN SOCIETY  
SAHABUL HAQUE

১৯৫৭-১৯৫৮-১৯৫৯-১৯৬০

মোট - ৩৭ শতক ।

হারবারি মূল্য - ১৯৫৭, মূল্য - ৭,৯২০০০ টাকা মাত্র ।

ম: সায়ুগ্রিহ পূর্ব একের তিন শতক জমি মাত্র ।

\*\*\*\*\*

স্বাক্ষরিত

বিক্রীত জমি আপনাদের খরিদা জমির সঙ্গে যুক্ত হবে।

মুসাবিদাকারক :-  
\*\*\*\*\*

শ্রী কল্যাণ চন্দ্র -  
শ্রী নারায়ণ চন্দ্র -

টাইপকারক :-  
\*\*\*\*\*

শ্রী অক্ষয় কুমার -

শ্রী অক্ষয় কুমার -

বিষ্ণুপুর এ, ডি, এস, আর, অফিস.

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।।

ইসাদি :-  
\*\*\*\*\*

শ্রী অক্ষয় কুমার -  
শ্রী অক্ষয় কুমার -  
শ্রী অক্ষয় কুমার -  
শ্রী অক্ষয় কুমার -  
শ্রী অক্ষয় কুমার -

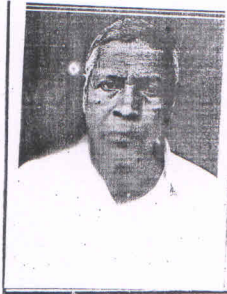
**SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS**



SHIV NIKETAN PVT. LTD.

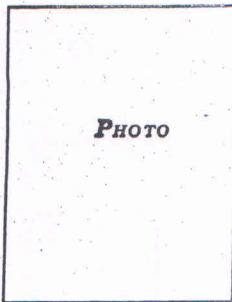
*Blustonia*

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
<b>LEFT HAND</b>					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
<b>RIGHT HAND</b>					

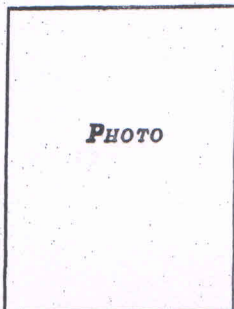


*वि. सु. १४५३५४*

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
<b>LEFT HAND</b>					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
<b>RIGHT HAND</b>					



	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
<b>LEFT HAND</b>					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
<b>RIGHT HAND</b>					



	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
<b>LEFT HAND</b>					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
<b>RIGHT HAND</b>					



Government Of West Bengal  
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR  
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 06551 of 2009  
(Serial No. 05139 of 2009)

On 09/12/2009

**Präsentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 18.54 hrs on :09/12/2009, at the Private residence by Kinuram Mondal,Executant.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 09/12/2009 by

1. Sri. Kinuram Mondal, son of Lt. Uttam Mondal , Vill.- Uttar Kajrhat, Dist.- South 24 Pgs , Thana Bishnupur, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation

Identified By Monmohan Mondal, son of Kshetramohan Mondal, Vill.- Uttar Kajrhat, Dist.- South 24 Pgs ,Thana: Bishnupur, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

( Naushad Shahid )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF  
BISHNUPUR

On 10/12/2009

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A. Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

**Payment of Fees:**

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 8701/- ,E = 7/- on 10/12/2009

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-792000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 39610 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1010/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty Rs. 38600/- is paid, by the draft number 797946, Draft Date 10/12/2009. Bank Name STATE BANK OF INDIA, Rajarhat, received on 10/12/2009

( Naushad Shahid )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF  
BISHNUPUR

( Naushad Shahid )

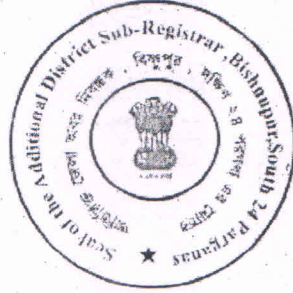
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

EndorsementPage 1 of 1

10/12/2009 12:39:00

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 20  
Page from 1549 to 1558  
being No 06551 for the year 2009.



*(Handwritten signature)*

(Naushad Shahid) 10-December-2009  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR  
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR  
West Bengal